

Stavební odbor

Adresa pracoviště:  
Pardubická 67  
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 003477/2023 STO/Sk  
Spis. Zn.: CR 069446/2022 STO/Sk  
Váš dopis ze dne:  
Spis. a skart. znak a lhůta: 328.3 A/10  
Počet listů: 3  
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ladislav Stárek  
Tel: 469 657 263  
E-mail: ladislav.starek@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 11.01.2023

Účastníci viz rozdělovník

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.9.2022 podala

**Obec Svídnice, IČO 00270997, Svídnice č.p. 99, 538 24 Svídnice u Chrudimě**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **"Rekonstrukce VO a rozhlasu Svídnice"**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 3/5 (zahrada), parc. č. 5/5 (zahrada), parc. č. 12/1 (zahrada), parc. č. 13 (zahrada), parc. č. 17/6 (ostatní plocha), parc. č. 167/1 (zahrada), parc. č. 179 (orná půda), parc. č. 199/1 (trvalý travní porost), parc. č. 213/1 (trvalý travní porost), parc. č. 213/3 (zahrada), parc. č. 213/5 (trvalý travní porost), parc. č. 226/1 (ostatní plocha), parc. č. 232/24 (zahrada), parc. č. 234/1 (zahrada), parc. č. 234/3 (ostatní plocha), parc. č. 235/5 (ostatní plocha), parc. č. 235/6 (ostatní plocha), parc. č. 235/7 (ostatní plocha), parc. č. 539/1 (ostatní plocha), parc. č. 539/2 (ostatní plocha), parc. č. 539/7 (ostatní plocha), parc. č. 539/9 (ostatní plocha), parc. č. 548/1 (ostatní plocha), parc. č. 553/1 (ostatní plocha), parc. č. 553/2 (ostatní plocha), parc. č. 554 (ostatní plocha), parc. č. 556 (ostatní plocha), parc. č. 587 (vodní plocha), parc. č. 595 (ostatní plocha), parc. č. 596/1 (ostatní plocha), parc. č. 596/2 (ostatní plocha), parc. č. 596/3 (ostatní plocha), parc. č. 597/1 (ostatní plocha), parc. č. 597/7 (ostatní plocha), parc. č. 597/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Svídnice u Slatiňan.

**Druh a účel umisťované stavby:**

- *Jedná se o nové kabelové vedení veřejného osvětlení (dále jen "VO") a veřejného rozhlasu (dále jen "VR"), nové sloupky veřejného osvětlení a chráničku datové sítě. V místech, kde se trasa kabelového vedení VO bude shodovat s novým kabelovým vedením spol. ČEZ Distribuce, a.s. (dle rozhodnutí č.j. CR 038465/2022 STO/Du ze dne 12.5.2022, které řeší rekonstrukci vedení NN, včetně demontáže sloupů a vedení NN), bude nové kabelové vedení veřejného osvětlení přiloženo do společného výkopu. Součástí stavby bude příprava na optickou datovou síť.*
- *Rekonstrukce vedení NN, včetně demontáže sloupů a vedení NN spol. ČEZ je samostatný projekt se samostatným stavebním řízením (č.j. CR 038465/2022 STO/Du ze dne 12.5.2022).*

**Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:**

- *VO je navrženo pomocí 33 ks bezpaticových stožárů. Stožáry jsou navrženy žárově zinkované, třístupňové typu 133/102/76 s hloubkou vetknutí 1 m a nadzemní výškou 8 m (19 ks), a typu 133/89/60 s hloubkou vetknutí 0,8 m a nadzemní výškou 5 m (14 ks). Svítidla jsou navrženy LED. Napájení je řešeno ze stávajícího rozvaděče veřejného osvětlení (dále jen "RVO"), napojovacím bodem bude stožár na parc. č. 226/1 a nového RVO2, na parc. č. 553/1 vše v k. ú. Svídnice u Slatiňan.*
- *VR je řešen zemním kabelem CYKY-J 4x2,5. Kabel bude uložen ve dvouplášťové chráničce a vyveden do svorkovnic každého stožáru, kde bude nasmyčkován.*
- *Chránička datové sítě je navržena typu HDPE vel. 40, která bude uložena společně s vedením VO a VR. V případě protlaků bude trubka HDPE vedena ve společné chráničce vel 110 s kabely VO a VR.*

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby.**

- Viz výrok.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Tato situace je součástí dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Srba, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701511.
2. Stavebník musí dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády České republiky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 36 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavební práce provádějte tak, abyste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
5. Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při provádění zemních prací budou respektovány odstupové vzdálenosti od podzemních inženýrských sítí, ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. a ČSN 73 6005. V případě, že nebude možno podmínky ČSN dodržet, kritická místa souběhů či křížení projednejte a odsouhlaste s příslušnými správci sítí. Před záhozem přizvěte ty správce podzemních inženýrských sítí, které byly v souvislosti s budováním stavby odkryty, ke kontrole, zda nedošlo k jejich viditelnému poškození. O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je investor povinen předložit při kontrolní prohlídce stavby.
6. Při stavbě budou dodrženy obecné požadavky na výstavbu (§ 2 odst. 2, písm. e) zák. č. 183/2006 Sb.) stanovené prováděcími předpisy (vyhl. č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a příslušné technické normy.

7. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, popřípadě s majiteli budou projednány náhrady za prokazatelné škody vzniklé stavbou dle obecných předpisů.
8. Na staveništi musí být k dispozici dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem.
9. Pro stavbu budou použity jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
10. V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem výstavby.
- 11. Budou dodrženy podmínky stanovisek, závazných stanovisek, rozhodnutí, souhlasů a vyjádření, které byli doloženy k žádosti.**
- 12. Dále budou dodrženy veškeré podmínky dotčených vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury – zejména ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet s.r.o., Vodárenská společnost Chrudim a.s..**
- 13. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Svídnice, Svídnice č.p. 99, 538 24 Svídnice u Chrudimě

#### **Odůvodnění:**

Dne 1.9.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 1.9.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 27.11.2022.

Stavební úřad oznámil dne 28.11.2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, který je více než 30, stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům v souladu s § 144 odst. 1 správního řádu. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavebník doložil k žádosti stanoviska, závazná stanoviska, rozhodnutí, souhlasy a vyjádření, jejichž podmínky budou dodrženy:

- Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 07.03.2022, č. j. CR 004824/2022 OŽP/Ry.
- Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Oddělení územního plánování – závazné stanovisko ze dne 25.01.2022, č. j. CR 004826/2022 ÚPR/HK.
- Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče - závazné stanovisko ze dne 24.05.2022, č. j. CR 0042257/2022 OŠK/Pil.
- Obec Liboměřice – vyjádření č. j. SVID-417/2022 ze dne 28.09.2022.
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Železné Hory – závazné stanovisko ze dne 11.04.2022 č. j. 003667/VC/22.
- Městský úřad Chrudim, Oddělení přírodního prostředí – závazné stanovisko ze dne 16.03.2022, č. j. CR 018111/2022 OŽP/Št.

- Povodí Labe, státní podnik a.s. – stanovisko ze dne 01.02.2022 č. j. PLa/2022/003361.
- Lesy ČR, S.P.,OŘ východní Čechy – stanovisko ze dne 10.03.2022, č. j. LCR947/000675/2022
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje – souhlas ke zvláštnímu užívání silnice – umístění inženýrských sítí ze dne 02.05.2022 č. j. SÚSPK/4978/2022

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

st. p. 7/2, 1, 3, 4, 106, 192, 198 parc. č. 183, 167/5, 558/1, 236, 237/2, 226/3, 17/5, 17/1, 20/2, 22, 40/3, 40/2, 42/3, 42/1, 3/4, 3/30, 597/6 v katastrálním území Svídnice u Slatiňan.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ladislav Stárek  
oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 10.10.2022.

**Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce. Zveřejněna bude též způsobem umožňující dálkový přístup (www.chrudim.eu).**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

Obec Svídnice, IDDS: 2pua5gx

sídlo: Svídnice č.p. 99, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Jaroslav Starý, Svídnice č.p. 126, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Lubomír Chvojka, Svídnice č.p. 1, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Michal Chrbolka, Svídnice č.p. 81, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Jaroslav Novotný, Svídnice č.p. 113, 538 21 Slatiňany

Petr Jedlička, Svídnice č.p. 135, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Lenka Horáková, Svídnice č.p. 105, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Lenka Zuzanáková, Svídnice č.p. 105, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Eva Tassová, Staré náměstí č.p. 825, 538 21 Slatiňany

Martin Tomášek, Svídnice č.p. 110, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Martina Tomášková, Svídnice č.p. 110, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Josef Čmelík, Svídnice č.p. 115, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Libuše Nýdrová, Žitná č.p. 2600, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

František Chrbolka, Svídnice č.p. 81, 538 24 Svídnice u Chrudimě

Ing. Lada Zítová, Mejstříkova č.p. 612/8, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Martin Zita, Lukavice č.p. 66, 538 21 Slatiňany

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Labe, IDDS: e8jcfns

místo podnikání: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh

sídlo: Novoměstská č.p. 626, Chrudim II, 537 01 Chrudim 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (doručeno veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

st. p. 7/2, 1, 3, 4, 106, 192, 198 parc. č. 183, 167/5, 558/1, 236, 237/2, 17/5, 17/1, 20/2, 22, 40/3, 40/2, 42/3, 42/1, 3/4, 3/30, 597/6 v katastrálním území Svídnice u Slatiňan.

#### Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Městský úřad Chrudim, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: kpdyvy

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Průmyslová č.p. 1478, Chrudim I, 537 20 Chrudim I

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6

#### K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim I  
Obec Svídnice, Svídnice č.p. 99, 538 24 Svídnice u Chrudimě

#### Koordinační situace C3

